

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 10 decembrie 2009 ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jimbolia.

D-l Boldor , viceprimarul orașului, deschide lucrările ședinței și precizează că din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 13 , absentează : d-l Bill Zoltan, d-șoara Cîrlig Daniela, d-l Flaugiu Pavel și d-l Takacs Mihai.

În continuare d-l Boldor prezintă

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții pe anul 2009.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2009.
3. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii, a două parcele teren – pentru construcție garaje, zona gării.
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea și amplasarea stațiilor de transport rutier public de persoane prin servicii regulate în trafic județean, interjudețean sau internațional.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în evidență separată a persoanelor fizice aflate în stare de insolvență.
6. Probleme ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.
7. Probleme curente ale Primăriei.
8. Diverse.

și solicită completare acesteia cu

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de cadastru la unele imobile din orașul Jimbolia

Conform Hotărârii nr.179/19.11.2009 președinte de ședință pentru o perioadă de 2 luni a fost ales d-l Mihăilă Timotei .

D-l Mihăilă supune aprobării ordinea de zi cu suplimentarea făcută care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Mihăilă supune aprobării procesele verbale de la ședințele anterioare – ședința ordinară din 19 noiembrie și cea extraordinară din 26 noiembrie 2009 – și nefiind obiecții și completări se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Mihăilă prezintă **referatul privind modificarea listei de investiții pe anul 2009.**

D-l Ciuciulete precizează faptul că există o „asemănare” între lista de investiții pe anul 2009 și propunerile pentru 2010, sunt trecute cam aceleași lucrări, și întreabă de ce s-a diminuat suma cu peste 7 miliarde?

D-l Boldor precizează că sunt prevăzute lucrări în continuare, la propunerile pentru lista de investiții propunem tot ce ne-am dori să executăm, în cazul în care din anumite motive nu se poate se trec pentru anul viitor, în acest an în cazul în care vom mai avea bani se va mai face o rectificare și a listei de investiții și a bugetului pe anul 2009, cu siguranță va mai fi cel puțin o ședință extraordinară.

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Mihăilă supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.194

D-l Mihăilă prezintă **referatul privind rectificarea bugetului local pe anul 2009.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Mihăilă supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.195

D-l Mihăilă prezintă **referatul privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării, a două parcele teren – pentru construcție garaje, zona gării.**

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Mihăilă supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.196

D-l Mihăilă prezintă **referatul privind stabilirea și amplasarea stațiilor de transport rutier public de persoane prin servicii regulate în traffic județean, interjudețean sau internațional.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-l Ciuciulete și întreabă dacă firmele care fac această activitate „transport persoane”, plătesc ceva pentru stațiile amplasate de noi ?

D-l Boldor precizează că s-a înființat un compartiment de transport care cuprinde o persoană cu studii superioare și unul cu studii medii, deocamdată conform legislației în vigoare s-a stabilit amplasarea stațiilor de îmbarcare/debarcare.

D-na Mateescu, șef serviciu impozite și taxe locale precizează că până în prezent firmele care au făcut transport au avut un contract și au plătit.

D-l Mihăilă supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.197

D-l Mihăilă prezintă referatul privind aprobarea trecerii în evidență separată a persoanelor fizice aflate în stare de insolabilitate

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Mateescu precizează că în conformitate cu legislația în vigoare trebuie făcută această evidență separată a persoanelor a căror insolabilitate s-a constatat și timp de 5 ani trebuie urmăriți, este vorba de persoane care au fost amendate și care nu mai există pe raza orașului de ani de zile, sau nu au nici-un venit, ș.a. situații.

D-l Mihăilă supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.198

D-l Mihăilă prezintă **referatul privind aprobarea efectuării de lucrări de cadastru la unele imobile din orașul Jimbolia**

D-l Postelnicu precizează că este vorba de imobile proprietatea statului care sunt închiriate și locatarii (chirișii) doresc să le cumpere și nefiind apartamentarea corectă nu se pot vinde, acesta este principalul motiv de efectuare a acestor lucrări de cadastru și prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Mihăilă supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.199

În continuare se trece la PROBLEME ALE COMISIILOR DE SPECIALITATE

1. COMISIA SOCIALĂ

D-l Băcă prezintă referatul prin care se propune repartizarea locuinței din Jimbolia str.Mărășești bloc. 39/A, sc.B, et.II, ap.53 către Leușcă Petru care este următorul pe lista de prioritate la o cameră.

Propunerea comisiei supusă la vot se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete precizează că a studiat mai îndeaproape Legea nr.215/2001 și consilierii au atribuții în verificarea cheltuielilor primăriei și propune ca lunar să se prezinte situația cheltuielilor. Ex. S-au cumpărat stâlpii de indicator puși la intersecția străzii Republicii, nimeni nu știe cât a costat unul, nu au nici o rentabilitate se pun tot

felul de afișe pe ele, am văzut „vând varză”, trebuie făcute civilizate, să se dea jos aceste plăcuțe, să se amplaseze niște indicatoare – nord, sud, est, vest -, un lucru ordonat.

Intervine d-l Boldor și apreciază că este o lucrare bună, sunt foarte frumoase, este bine să se mai amplaseze pe ele indicatoarele pe care le-ați propus.

D-l Ciuciulete întreabă dacă nu era bine să fie informat consiliul de această intenție a executivului ? nu dorim altceva decât să fim informați.

D-l Boldor precizează că sunt anumite cheltuieli, până la o anumită sumă pe care le dispune ordonatorul de credite, în cazul nostru - primarul, este un buget aprobat de consiliu, lucrările sunt prevăzute în lista de investiții, noi trebuie să ne încadrăm în aceste sume aprobate. Chestiunea cu indicatoarele este un semn de civilizație, dar trebuie puse la punct și cu propunerile dvs. Pentru publicitate pe aceste tăblițe sunt stabilite și tarifele.

D-l Postelnicu propune să se scrie pe aceste tăblițe „ de la nr. – la nr.”

Intervine d-l Nițoi și precizează că aceste discuții nu sunt la „Probleme ale comisiilor” ci la „Diverse”.

D-l Ciuciulete intervine și arată că a participat la multe meciuri de handbal ale copiilor și arată că nu suntem chiar așa de săraci să nu ne permitem să le cumpărăm câteva mingi și niște tricouri acestor copii, așa cum s-au cheltuit 50 milioane pe o poartă la Casa de cultură consider că ar fi bine să investim și pentru acești copii.

D-l Nițoi precizează că acești copii sunt ai școlii, nu putem noi să le cumpărăm direct, au echipamente, chiar foarte frumoase, dar nu le folosesc decât la meciuri.

Intervine d-l Boldor și arată că orice aprovizionare se face pe bază de un necesar făcut de șeful de serviciu, nu noi inventăm „mingea ci ei”.

D-l Nițoi arată că în sala de la strand sunt 20 de mingi.

D-l Boldor arată că „teoria plânsului”, e la modă.

În continuare se trece la PROBLEME CURENTE ALE PRIMĂRIEI

D-l Boldor informează că trebuie desemnați membrii comisiei de analizare a dosarelor pentru repartizarea locuințelor ANL. În conformitate cu legea din această comisie s-a propus să facă parte să facă parte 3 consilieri , 4 funcționari.

D-l Băcă întreabă pe ce bază s-au făcut aceste propuneri? Unde sunt membrii comisiei sociale ?

D-l Nițoi precizează că s-au făcut numai propuneri pe structuri, eu personal nu – mi doare să fac parte din această comisie, dar trebuie jurist, în lege scrie clar „această comisie nu este aceeași cu comisia socială”

Intervine d-l Tabeică și precizează că acum 5 ani comisia socială a repartizat blocul ANL..

D-l Nițoi prezintă extras din lege , unde se prevede clar structura acestei comisii, este stipulat clar nu este aceeași comisie cu comisia socială.

Intervine d-l Tabeică și precizează că din această comisie ar trebui să facă parte membrii comisiei sociale, deoarece ei sînt în fața oamenilor.

D-l Nițoi precizează că legea prevede criterii clare de repartizare, criterii care se vor însuși și aproba de consiliul local și trimise la Agenția Națională și în cazul nerespectării celor prevăzute în lege nu vom putea repartiza.

D-l Boldor precizează că în lege sunt stipulate criteriile cu punctaj cu tot, după ce aceste criterii vor trece de Agenție abia atunci se vor lua dosarele la verificare.

D-l Boldor prezintă propunerile executivului :

- D-l Boldor Augustin – consilier

- D-l Nițoi Ionel – secretar oraș (jurist) – s-a dorit să fie d-șoara Filip care este consilier juridic , dar nu este posibil deoarece are cerere pentru locuință ANL;

- D-na Liber Mihaela – funcționar public – persoana care lucrează direct la aceste dosare;

- D-l Toth Gabor – consilier local;

- D-l Mihăilă Timotei – consilier local;
- D-na Mateescu Mihaela – funcționar public, persoana care participă la ședințele comisiei sociale;
- D-l Gorgan Daniel – inspector

atunci când se vor stabili zile de lucru trebuie lucrat, problema se pune că în 12.02.2010 blocul ar trebui repartizat, dacă noi vom avea toate utilitățile, dar pentru curent ne trebuie 2 miliarde.

Dosarele vor fi în primă fază triate de d-na Liber, ce-i care nu au toate documentele nici nu mai intră în analiza comisiei, și atunci vom începe stabilirea punctajului conform criteriilor.

D-na Mateescu precizează că vor fi 2 liste : una pentru garsonieră și alta pentru ap. Cu 2 camere.

D-l Macovei întreabă dacă vechimea cererii are importanță?

D-l Nițoi prezintă extras din lege și precizează că un criteriu este și vechimea cererii.

D-l Ciuciulete întreabă dacă s-a discutat cu consilierii, doresc, pot să vină?

D-l Rakoczi întreabă de unde se știe cine are proprietate personală?

D-l Nițoi precizează că se va face declarație pe proprie răspundere notarială, nu trebuie să aibă în Jimbolia.

D-l Boldor precizează că în blocul ANL vechi nu există decât 2 răi platnici.

D-na Mateescu precizează că în luna noiembrie s-au reînnoit contractele și cel dacă existau datorii nu s-ar fi prelungit.

D-l Rakoczi întreabă dacă aici se pot face subînchirieri?

D-l Nițoi precizează că se pot face acolo unde sunt concubinaje, iar detașarea nu este schimbare loc de muncă.

D-l Tabeic întreabă dacă membrii comisiei vor fi plătiți?

D-l Nițoi precizează „la fel ca și acum 5 ani”, nu vor fi plătiți.

În continuare d-l Boldor prezintă solicitarea SC SARDENI SANTA MARIA SRL pentru închirierea clădirii fostului cinematograf pe o perioadă de 10 ani.. În referatul serviciului de specialitate se propune aprobarea închirierii pe o perioadă de 1 an.

D-l Postelnicu întreabă dacă a fost preluat de la ROMÂNIAFILM?

D-l Boldor precizează că s-au făcut toate formalitățile s-a preluat și arată că este necesar să se încheie un contract pe luna decembrie și altul de la 01.01 – 31.12.2010 să fie an calendaristic.

Legea prevede ca în termen de 4 ani administrația locală să reabiliteze clădirea să fie funcțională pentru cinematograf, nu avem voie nici să-i schimbăm destinația, dar noi cu siguranță nu vom avea fondurile necesare, se poate reabilita printr-un proiect, acum se fac proiecte pe cultură, ar fi o posibilitate.

D-l Nițoi precizează că a fost în comisia de recepție și preluarea a clădirii, în afară de acoperiș nimic nu s-a făcut acolo, o mică parte este folosită pentru atelier de tâmplărie, restul sălii este depozit de material lemnos.

D-l Boldor propune să se aprobe contract pentru luna decembrie și pe anul viitor alt contract cu mențiunea posibilității de prelungire și în cazul în care va fi un proiect să fie reziliat fără instanță.

În continuare se trece la DIVERSE

D-l Rakoczi propune să se dea o dispoziție ca d-l Dema să ridice rastelele de biciclete de pe centru și să le repare. În zona gării mulți cetățeni duc gunoiul în coșurile de gunoi stradale nu le mai duc la tomberoanele lor și un astfel de coș se umple imediat și ar trebui ridicate mai des.

D-l Postelnicu intervine și precizează că aceste coșuri au altă utilitate nu să arunce locuitorii gunoiul menajer, dar este mai ușor așa, se umplu foarte repede, câinii

rup pungile și atunci se împrăștie peste tot, ar trebui ca muncitorii de la măturat stradal să ridice mai des gunoiul din aceste coșuri.

D-l Rakoczi propune să se repare indicatoarele stradale, la colț la farmacie indicatorul atârână, trebuie fixat.

D-l Meszaros propune că odată cu repararea acestor indicatoare să se pună și numere pe imobile, vine salvarea și se învâрте într-o stradă că nu găsește nr. de casă unde a fost solicitată.

D-l Postelnicu propune ca pe str.Csekonics, în fața magazinului de la colț str.Albinelor să se facă marcaj de trecere de pietoni, ori la colțul străzii Spre Sud, în această zonă nu există nici un marcaj de trecere pietoni și de circulat se circulă foarte mult și astfel am obliga și TIR-urile să micșoreze viteza în zonă. Am mai spus și cu alte ocazii WITRONIK este proprietar pe terenul din str.Mărășești nr.56, să fie obligați să împrejmuiască deoarece s-a transformat în groapă de gunoi „clandestină”.

La ora actuală am un buldozer și se poate folosi ar fi bine să se ducă câteva remorci de piatră pe str.Stadionul Unirii (fosta Arena Ceramica) în această znă drumul este impracticabil, nici salvarea nu are acces.

D-l Rakoczi propune să se ia legătura cu d-l Mayer să dărâme și restul de la fosta cantină a Ceramicii.

D-l Tabeică întreabă dacă pe str.Mărășești se mai pun ceva lumini de sărbători?

D-l Boldor precizează că în acest an nu s-a cumpărat nimic și centrul s-a amenajat cu cele existente.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi d-l Mihăilă mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

SECRETAR
Nițoi Ionel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihăilă Timotei