

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 23 octombrie 2008 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jimbolia.

D-l Kaba Gabor , primarul orașului, deschide lucrările ședinței și precizează că din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 15 consilieri, absentează : d-l Bill Zoltan și d-l Rapolti Șandor.

În continuare d-l Kaba prezintă

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind alocarea cotei de contribuție financiară din bugetul local al Consiliului local al orașului Jimbolia la Proiectul „ Hai să ne cunoaștem”.
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea amplasamentului stațiilor pentru îmbarcarea/debarcarea călătorilor pe ambele sensuri de mers, atât pentru transportul de persoane prin curse regulate precum și pentru transportul de persoane prin curse regulate speciale în orașul Jimbolia.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea unor imobile din domeniul public al orașului Jimbolia în domeniul privat.
4. Proiect de hotărâre privind alipirea parcelelor cu numărul topografic A398/1; 399/2/1/1/1 (în suprafață de 46.062 mp), A398/1; 399/2/1/1/2 (în suprafață de 12.070 mp), A398/1; 399/2/1/1/3 (în suprafață de 5.020 mp) și A398/1; 399/2/1/1/4 (în suprafață de 26.248 mp) din CF nr. 9687 Jimbolia.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului înscris în CF nr.9687 Jimbolia, nr.topo.398/1, 399/2/1/1.
6. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a unui teren în suprafață de 50.000 mp pentru construirea unei baze sportive.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic în vederea executării lucrării „Pasarela pietonală în orașul Jimbolia, județul Timiș”.
8. Proiect de hotărâre privind scoaterea din circuitul agricol a terenului din Jimbolia, cuprins în CF 9687 , nr.topo.398/1; 399/2/1/1/2 în suprafață de 29.000.
9. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul cuprins în CF nr.9687 Jimbolia, nr.topo.398/1; 399/2/1/1/2 .
10. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică , în vederea vânzării a terenului din Jimbolia, cuprins în CF nr.9687, nr.topo.398/1; 399/2/1/1/2 în suprafață de 29.000 mp.
11. Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor de negociere directă pentru vânzarea cabinetelor medicale și laboratoarelor , conform prevederilor OUG nr.68/2008.
12. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru cabinetele medicale și laboratoarele din str.Republicii nr.38, subaratamentele - 4A, 4B, 4C, 4D, 4E, - conform prevederilor OUG nr.68/2008.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării – prin negociere directă – a subapartamentului 4A din imobilul situat în Jimbolia, str.Republicii nr.38, având destinația cabinet medical.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării – prin negociere directă - a subapartamentului 4B din imobilul situat în Jimbolia, str.Republicii nr.38, având destinația cabinet medical
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării – prin negociere directă - a subapartamentului 4C din imobilul situat în Jimbolia, str.Republicii nr.38, având destinația cabinet medical

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării – prin negociere directă - asubapartamentului 4D din imobilul situat în Jimbolia, str.Republicii nr.38, având destinația laborator dentar.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării – prin licitație publică cu strigare - subapartamentului 4E din imobilul situat în Jimbolia, str.Republicii nr.38, având destinația laborator dentar.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului – racord canal Spital TBC.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic în vederea executării lucrării „Racord la canalizare Școala Generală din str.Lorena nr.33-35 Jimbolia – județul Timiș.
20. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației d-nei Bartzter Dana-Cristina pentru cota de ½ din imobilul situat în Jimbolia, str.E.Bartzter nr.6.
21. Proiect de hotărâre privind atribuirea gratuită a terenului aferent imobilului cumpărat conf.prevederilor Legii nr.112/1995.
22. Proiect de hotărâre privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru diferența de teren aferent imobilelor cumpărate conf.prevederilor Legii nr.112/1995.
23. Proiect de hotărâre privind vânzarea, fără licitație publică, a diferenței de teren înscrisă în CF aferent imobilului cumpărat conf. prevederilor Legi nr.112/1995 – str.Republicii nr.24..
24. Proiect de hotărâre privind vânzarea, fără licitație publică, a diferenței de teren înscrisă în CF aferent imobilului cumpărat conf. prevederilor Legi nr.112/1995 – str.V.Babeș nr.73.
25. Aviz de principiu pentru Plan Urbanistic Zonal – extindere intravilan cu funcțiuni – servicii și instituții de interes public A212/2/1-4 Jimbolia.
26. Aviz de principiu pentru scoaterea la licitație publică în vederea concesionării terenului din Jimbolia, extravilan, cu număr cadastral HB 392, în suprafață de 5,85 ha.
27. Probleme ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.
28. Probleme curente ale Primăriei.
29. Diverse.

și solicită completarea acesteia cu

1. Proiect de hotărâre privind trecerea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical din patrimoniul public în patrimoniul privat al localității, în vederea vânzării acestora.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții pentru anul 2008.
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2008.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării unor imobile din orașul Jimbolia
5. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesionare teren cu nr.8405/24.09.2008 încheiat cu S.C. Grano Company S.R.L. și radierea din cartea funciară a dreptului de concesiune.-
6. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat încheiat cu Biroul de Consiliere pentru Cetățeni pentru suprafața de 60 mp. din imobilul situat în Jimbolia, str.Lorena nr.2
7. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat încheiat cu Asociația Microregională BANAT RIPENSIS de Dezvoltare a Localităților.
8. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Jimbolia în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ.
9. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat și a celui de asociere încheiat cu Asociația „Clubul de fotbal Marcel Baban”.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCLnr.135/15.05.2008, privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii pentru realizare acces către terenul concesionat, a terenului cuprins în CF nr.3218, nr.top.262/1/1/2.-
11. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.136/15.05.2008 ,privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii pentru realizare acces către construcția existentă, a terenului cuprins în CF nr.3218, nr.top.262/1/1/3.-
12. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.21/24.07.2008, scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii pentru construcție a terenului cuprins în CF nr.3207 nr.top.14547/2.-
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei mormintelor oamenilor de știință, cultură și arată sau a militarilor cu merite deosebite ce urmează a fi întreținute de către Consiliul local al orașului Jimbolia.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Rotary Club Jimbolia.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere în participațiune încheiat între Consiliul local al orașului Jimbolia și S.C.CODEC SPAT S.R.L., în vederea instalării unui sistem de înregistrare și urmărire a traficului rutier în orașul Jimbolia.-
16. Proiect de hotărâre privind alipirea parcelelor cu numărul topografic 10026 (în suprafață de 15.556); 10229/2 (în suprafață de 13.700 mp) din CF 3757 și nr.topo.50016 (în suprafață de 20.744 mp) din CF nr.20043 Jimbolia

Conform Hotărârii nr.52/18.09.2008 președinte de ședință, pentru o perioadă de 2 luni, a fost ales d-l Băcă Ioan

Ordinea de zi cu completările făcute supusă la vot s-a aprobat cu unanimitate de voturi.

Având în vedere faptul că procesul verbal de la ședința ordinară a fost difuzat pe comisii d-l Băcă supune aprobării procesul verbal de la ședința ordinară din 18 septembrie 2008.

Nefiind obiecții procesul verbal supus la vot, se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Băcă prezintă **referatul privind trecerea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical din patrimoniul public în patrimoniul privat al localității, în vederea vânzării acestora**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre..

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu ... și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.66

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea alocării cotei de contribuție financiară din bugetul local al Consiliului Local al Orașului Jimbolia la proiectul "Hai să ne cunoaștem"**.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.67

D-l Băcă prezintă **referatul privind stabilirea amplasamentului stațiilor pentru îmbarcarea/debarcarea călătorilor pe ambele sensuri de mers, atât pentru transportul de persoane prin curse regulate precum și pentru transportul de persoane prin curse regulate speciale în orașul Jimbolia.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-na Hînciu și precizează că nefiind descrierea apartamentării nu se poate opera la oficiul de cadastru, pe baza la ce se face operarea?

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-l Takacs și arată că are o nedumerire – unde este stație de autobuz în fața primăriei pe T.Vladim.81 ?

D-l Nițoi precizează că este pe str.T.Vladimirescu pe partea stângă, unde este parcare.

D-l Takacs arată că în situația în care un autobuz oprește ocupă locul pentru 8-10 mașini, propun ca această stație să fie mutată în fața Casei de cultură unde este un loc de staționare destul de mare și nici nu încurcă circulația altor mașini, avându-se în vedere și faptul că aici este cap de linie probabil autobuzul va staționa mai mult timp..

D-l Rakoczi precizează că se poate și în fața școlii noi și aici este un loc de parcare mare.

D-l Takacs arată că dacă se stabilește o stație de autobuz aceasta trebuie și marcată, ori nu se poate marca peste o parcare marcată.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre și supune la vot varianta propusă de executiv care se respinge cu unanimitate de voturi.

D-l Băcă supune la vot propunerea d-lui Takacs de schimbare a stației de pe str.T.Vladimirescu nr.81, în fața Primăriei pe str.T.Vladimirescu nr.88 în fața Casei de cultură care se aprobă cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR.68

D-l Băcă prezintă **referatul privind trecerea unor imobile din domeniul public al orașului Jimbolia în domeniul privat.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.69

D-l Băcă prezintă **referatul privind alipirea parcelelor cu numărul topografic A398/1; 399/2/1/1/1 (în suprafață de 46.062 mp), A398/1; 399/2/1/1/2 (în suprafață de 12.070 mp), A398/1; 399/2/1/1/3 (în suprafață de 5.020 mp) și A398/1; 399/2/1/1/4 (în suprafață de 26.248 mp) din CF nr. 9687 Jimbolia.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de terenul de lângă CRH care s-a dezmembrat pentru F-ca de prelate, aceștia s-au răzgândit, au renunțat și acum se face unificarea celor 4 parcele.

D-l Ciuciulete întreabă dacă aici sunt 7 ha ?

D-l Rakoczi precizează că sunt.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.70

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea dezlipirii terenului din Jimbolia cuprins în CF nr.9687 nr.topo.398/1; 399/2/1/1.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.71

D-l Takacs întreabă de ce firma mai are nevoie de 2,9 ha, când ei au 10, ha și nu au construit nimic?

D-l Rakoczi precizează că este o lege care se prevede gradul de ocupare a construcției, nu este voie să se construiască la o distanță mai mică de 50 m de calea ferată, la o distanță mai mică de 25 m de DN.

D-l Băcă prezintă **referatul privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a unui teren în suprafață de 50.000 mp pentru construirea unei baze sportive.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de terenul dintre ultima casă și stadion, o depresiune de cca 54300 m.

D-l Boldor precizează că se va face dezmembrare și se va scoate la licitație 50.000 mp.

D-l Pop precizează că se va dezlipi din ambele top-uri.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.72

Intervine d-l Nițoi și precizează că abia după ce se va face măsurătoarea la fața locului se va ști exact ce suprafață este.

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea proiectului tehnic în vederea executării lucrării „Pasarela pietonală în orașul Jimbolia, județul Timiș”**.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Cîrlig întreabă ce este această pasarela și ce traversează ?

D-l Boldor precizează că nu este o pasarela propriu-zisă, este vorba de construirea unui podeț peste canalul de centură către fabrici, ultima trecere de pietoni este marcată la ieșirea din oraș, în afara orașului nu se poate marca trecere de pietoni și de aceea se va face o trecere de pietoni la PECO , un trotuar către fabrici și un podeț peste canal pentru a asigura accesul muncitorilor.

D-șoara Cărlig precizează că în această situație comisia pentru activități economico-financiare avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.73

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea din circuitul agricol a terenului din Jimbolia, cuprins în CF 9687 , nr.topo.398/1; 399/2/1/1/2 în suprafață de 29.000.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.74

D-l Băcă prezintă **referatul privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul cuprins în CF nr.9687 Jimbolia, nr.topo.398/1; 399/2/1/1/2 .**

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.75

D-l Băcă prezintă **referatul privind scoaterea la licitație publică , în vederea vânzării a terenului din Jimbolia, cuprins în CF nr.9687, nr.topo.398/1; 399/2/1/1/2 în suprafață de 29.000 mp.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.76

D-l Băcă prezintă **referatul stabilirea criteriilor de negociere directă pentru vânzarea cabinetelor medicale și laboratoarelor , conform prevederilor OUG nr.68/2008 .**

D-șoara Cîrlig precizează că la comisia pentru activități economico-financiare s-a votat împotriva acestor criterii, existând posibilitatea plății în rate și astfel se plătește o dobândă, în OUG nu este specificat negocierea în aceste condiții, comisia a respins aceste criterii.

Intervine d-l Nițoi și precizează că în situația în care comisia a respins criteriile stabilite de comisia desemnată pentru vânzarea acestor spații, să propună alte criterii,. OUG prevede vânzare prin negociere, negocierea se face pornind de la acest punct, dacă legiutorul s-a exprimat neexplicit, comisia să justifice cum să se facă negocierea.

Intervine d-l Boldor și precizează că se poate stabili cât să se plătească la prima rată 50 %-30-15 % din valoare.

D-l Nițoi precizează că legiutorul a stabilit cum să se vândă – negociere directă și licitație, nu obligă cum să se vândă.

D-l Rakoczi solicită comisiei pentru probleme economico-financiare să stabilească cum să se vândă.

D-șoara Cîrlig precizează că stabilirea procentului de 2 % , în afară de dobânda băncii, nu are un temei legal.

Intervine d-l Takacs și întreabă de ce comisia nu a venit cu raportul comisiei în care să fie stabilite criteriile comisiei , să arate cum au stabilit ei aceste criterii., dacă este un procent stabilit de lege, de ce mai venim noi cu un alt procent? E clar că noi putem stabili o lege la nivel de Jimbolia, dar să nu încălcăm legea.

D-l Ciuciulete arată că se poate pune un criteriu ex. Achitarea în termen de 3 ani, dar nu cu adăugarea unui nou procent.

D-l Nițoi arată că va convoca comisia pentru vânzarea spațiilor și vor discuta din nou , alte criterii, OUG prevede numai prețul de la care se pornește negocierea – prețul stabilit de evaluator, dar nu cum se negociază, ce se negociază. Singurul meu interes este ca nimeni să nu fie tras la răspundere.

D-l Kaba propune amânarea acestui punct.

D-l Takacs propune amânarea acestui punct, să avem un raport calificat, din care să rezulte temeiul legal, al comisiei de vânzare a acestor spații.

D-l Băcă supune aprobării proiectul de hotărâre propus de executiv care se respinge cu unanimitate de voturi.

În continuare d-l Băcă supune aprobării propunerea de amânare a acestui punct care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Băcă prezintă **referatul privind însușirea raportului de evaluare pentru cabinetele medicale și laboratoarele din str.Republicii nr.38, subaratamentele - 4A, 4B, 4C, 4D, 4E, - conform prevederilor OUG nr.68/2008.**

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Takacs întreabă ce înseamnă în acest tabel – „valoare teren”?

D-l Nițoi precizează că terenul este stabilit procentual față de suprafața construcției. În CF figurează componența fiecărui subapartament și procentul p.c.i.

D-l Rakoczi prezintă extras din raport și precizează că este legal stabilit.

D-l Kaba precizează că unele construcții sunt cu etaj și mai sunt și construcții cu un nivel și astfel nu se păstrează procentul echivalent construcției.

D-l Rakoczi explică cum se calculează procentul la teren.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.77

D-l Ciuciulete întreabă cum s-a subapartamentat laboratorul de tehnică dentară ?

D-l Kaba precizează că s-a făcut cu acordul scris al tuturor chiriașilor.

D-l Bodor precizează că d-șoara Petcu are o încăpere unde trebuia să-și facă zidurile.

D-l Takacs citește din raport și întreabă ce înseamnă „propunere de subapartamentare”? Încă nu este subapartamentat?

D-l Boldor arată că această filă este o lucrare făcută înainte de subapartamentare, există CF pe fiecare subapartament.

D-l Nițoi precizează că există CF pe fiecare subapartament, lucrare ce s-a făcut în 2007 și raportul de evaluare este făcut în septembrie 2008, subapartamentarea s-a făcut în urma unor îndelungi negocieri între chiriași, cu acordul tuturor.

D-l Nițoi precizează că nefiind criteriile de negociere proiectele de hotărâri privind vânzarea prin negociere directă se amână.

Propunerea d-lui Nițoi de amânare a acestor proiecte de hotărâri supusă la vot se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea vânzării – prin licitație publică cu strigare - subapartamentului 4E din imobilul situat în Jimbolia, str.Republicii nr.38, având destinația laborator dentar.**

D-șoara Cârlig precizează că la ora actuală în acest cabinet nu există chiriaș.

D-l Nițoi precizează că tocmai de aceea se vinde prin licitație publică.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.78

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea proiectului – racord canal Spital TBC.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Takacs precizează că a citit proiectul și nu există protecție, să nu ajungă în canalizare.

D-l Rakoczi precizează că pentru branșament trebuie toate avizele.

D-l Boldor precizează că nu te poți brânşa la canalizare dacă nu ai canal, numai după obținerea tuturor avizelor te poți brânşa la canalizare.

D-l Takacs precizează că așa cum rezultă din raport fiecare ml de canal costă aprox.300 euro.

D-l Boldor precizează că lucrarea se va scoate la licitație și se va negocia cel mai mic preț, în cazul în care nu se va prezenta nimeni vom vedea cum se va proceda. Prețul depinde și de nr. de cămine de vizitare.

D-l Rakoczi precizează că și APIA are în zonă un teren pentru construirea unui sediu și se va racorda cu siguranță la acest canal.

D-l Boldor precizează că se pot racorda toți pe unde trece canalul.

D-l Pop precizează că execuția canalului este posibilă numai până la brânșare.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.79

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea proiectului tehnic în vederea executării lucrării „Racord la canalizare Școala Generală din str.Lorena nr.33-35 Jimbolia – județul Timiș.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă propune să se facă și un tronson de canalizare pe str.T.Vladimirescu către cimitir, aici este școala generală, muzeul, casa de cultură.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.80

D-l Băcă prezintă **referatul privind acceptarea donației d-nei Bartzer Dana-Cristina pentru cota de ½ din imobilul situat în Jimbolia, str.E.Bartzer nr.6.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete întreabă dacă se face Casă memorială în toată casa ?

D-l Nițoi precizează că numai așa ne face donația, condiționat să facem casă memorială în întreg imobilul.

D-l Takacs arată că va fi o problemă, ne obligăm să facem în toată casa un edificiu, dar nu știm cu ce investiție, habar nu avem ce bani o să atragă din bugetul local.

D-l Kaba întreabă ce se va întâmpla în situația în care-l preluăm și nu facem edificiu propus?

D-l Nițoi arată că este o donație condiționată și dacă nu se respectă clauzele se poate anula.

D-l Kaba arată că se poate amenaja și cu sume mici și cu sume mari, poate vom găsi soluții pentru partea de cultură. Această problemă s-a discutat în 2006, familia a spus că are foarte multe obiecte ale străbunicului, imnul șvabilor din Banat a fost compus de Bartzer, nu știm cât va fi exact costul (sau pot să spun NICI NU MĂ INTERESEAZĂ!).

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.81

D-l Băcă prezintă **referatul privind atribuirea gratuită a terenului aferent imobilului cumpărat conf.prevederilor Legii nr.112/1995- Dr.Diel nr.53, ap.1 – Croitoru Ionel.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.82

D-l Băcă prezintă **referatul privind atribuirea gratuită a terenului aferent imobilului cumpărat conf.prevederilor Legii nr.112/1995- str.Șt.Jager nr.2 – Gusar Livia .**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.83

D-l Băcă prezintă **referatul privind atribuirea gratuită a terenului aferent imobilului cumpărat conf.prevederilor Legii nr.112/1995- str.Tudor Vladimirescu nr.20, ap.4 – Rădoi Ileana.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.84

D-l Băcă prezintă **referatul privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru diferența de teren aferent imobilelor cumpărate conf.prevederilor Legii nr.112/1995.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.85

D-l Băcă prezintă referatul privind vânzarea, fără licitație publică, a diferenței de teren înscrisă în CF aferent imobilului cumpărat conf. prevederilor Legi nr.112/1995 – str.Republicii nr.24..

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.86

D-l Băcă prezintă referatul privind vânzarea, fără licitație publică, a diferenței de teren înscrisă în CF aferent imobilului cumpărat conf. prevederilor Legi nr.112/1995 – str.V.Babeș nr.73.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.87

D-l Băcă prezintă referatul privind - Avizul de principiu pentru Plan Urbanistic Zonal – extindere intravilan cu funcțiuni – servicii și instituții de interes public A212/2/1-4 Jimbolia.

D-l Rakoczi precizează că este vorba de terenul de lângă Zappe, unde se urmărește parcelarea.

Supus la vot referatul se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Băcă prezintă referatul privind - Aviz de principiu pentru scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii terenului din Jimbolia, extravilan, cu număr cadastral HB 392, în suprafață de 5,85 ha.

D-l Rakoczi precizează că în ședința comisiei nu s-a avizat acest referat pe motivul că acest teren a mai fost solicitat în legislația trecută de către d-l Leonte și atunci l-am respins pe motiv că nu se cunoaște pe unde va trece șoseaua de centură, aceste terenuri vor intra în discuție după finalizarea acestei investiții.

Intervine d-l Postelnicu și precizează că acum există proiectul pentru această investiție și se cunoaște pe unde va trece.

D-l Kaba precizează că nu s-a solicitat concesiunea de către d-l Leonte ci un schimb de teren, la ora actuală avem proiectul de centură, dacă în continuare este interesat de acest teren, acesta se scoate la licitație și poate să participe.

D-l Pop precizează că la comisie nu a fost proiect de hotărâre, acel teren a fost păstrat pentru studiu de proiect pentru devierea șoselei de centură, de aceea nu s-a luat o hotărâre.

D-l Ciuciulete întreabă pe unde trece drumul de centură ?

D-l Gain precizează că se va cere aviz de la DN, se va face o dezmembrare în funcție de acest aviz și se va scoate la licitație suprafața ce va rămâne.

D-l Kaba precizează că se solicită numai avizul de principiu pentru demararea lucrărilor premergătoare, proiectul de hotărâre va veni numai dacă există avizul de la DN.

D-l Băcă supune la vot referatul care se aprobă cu 14 voturi „pentru” și un vot „împotriva”.

D-l Băcă prezintă **referatul privind modificarea Listei de investiții pentru anul 2008.**

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.88

D-l Băcă prezintă **referatul privind rectificarea bugetului local pe anul 2008.**

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.89

D-l Băcă prezintă **referatul privind aprobarea apartamentării unor imobile din orașul Jimbolia.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că toate aceste imobile sunt proprietatea statului și chiriașii doresc să le cumpere.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.90

D-l Băcă prezintă **referatul privind rezilierea contractului de concesiune teren cu nr.8405/24.09.2008 încheiat cu S.C. Grano Company S.R.L. și radierea din cartea funciară a dreptului de concesiune**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de firma lui Ionică de la fostul Jim Tim care a concesionat acest teren pentru construirea unui depozit de cereale și nu a primit avizele necesare și astfel a solicitat rezilierea contractului de concesiune.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.91

D-l Băcă prezintă **referatul privind prelungirea contractului de comodat încheiat cu Biroul de Consiliere pentru Cetățeni pentru suprafața de 60 mp. din imobilul situat în Jimbolia, str.Lorena nr.2**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.92

D-l Băcă prezintă **referatul privind prelungirea contractului de comodat încheiat cu Asociația Microregională BANAT RIPENSIS de Dezvoltare a Localităților .**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.93

D-l Băcă prezintă **referatul privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Jimbolia în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ.**

D-l Boldor propune pentru învățământul școlar pe d-l Takacs Mihai. Și nefiind alte propuneri pentru învățământul preșcolar d-l Boldor acceptă să fie desemnat dumnealui.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 abțineri (d-l Boldor și d-l Takacs) voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.94

D-l Băcă prezintă **referatul privind prelungirea contractului de comodat și a celui de asociere încheiat cu Asociația „Clubul de fotbal Marcel Baban”.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Takacs precizează că pe vechiul contract de asociere nu există dată.

D-l Nițoi precizează că se va scrie.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.95

D-l Băcă prezintă **referatul privind modificarea art.1 din HCLnr.135/15.05.2008, privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării pentru realizare acces către terenul concesionat, a terenului cuprins în CF nr.3218, nr.top.262/1/1/2.-**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.96

D-l Băcă prezintă **referatul privind modificarea art.1 din HCL nr.136/15.05.2008 , privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării pentru realizare acces către construcția existentă, a terenului cuprins în CF nr.3218, nr.top.262/1/1/3.-**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune ca cei care întocmesc referatele să fie mai explicit, să știm despre ce este vorba.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.97

D-l Băcă prezintă **referatul privind modificarea art.1 din HCL nr.21/24.07.2008, scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării pentru construcție a terenului cuprins în CF nr.3207 nr.top.14547/2.-**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba despre terenul pe care l-a concesionat Baziliuc și după măsurare nu mai corespunde suprafața care s-a concesionat.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.98

D-l Băcă prezintă referatul privind aprobarea **Listei mormintelor oamenilor de știință, cultură și arată sau a militarilor cu merite deosebite ce urmează a fi întreținute de către Consiliul local al orașului Jimbolia.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba despre terenul pe care l-a concesionat Baziliuc și după măsurare nu mai corespunde suprafața care s-a concesionat.

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de o listă cu oameni de știință, de cultură, eroi, dar precis vom avea discuții cu d-l Koch.

D-l Gain precizează că în referat au fost cuprinse și observațiile d-lui Koch.

D-l Takacs întreabă care au fost criteriile după care s-a stabilit această listă?

D-l Gain precizează că nu sunt criterii, s-a stabilit să se întrețină mormintele oamenilor de știință, artă, iar pentru eroi există legislație.

D-l Băcă arată că această listă rămâne deschisă.

D-l Takacs arată că citit cu atenție referatul și consideră că ar trebui trecut și Avramescu Mihai care a fost o personalitate marcantă pentru Jimbolia, mormântul celor 7 eroi antinaziști sunt tot ai noștrii.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre cu completările făcute, care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.99

D-l Băcă prezintă referatul privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Rotary Club Jimbolia.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.100

D-l Băcă prezintă referatul privind aprobarea Contractului de asociere în participațiune încheiat între Consiliul local al orașului Jimbolia și S.C.CODEC SPAT S.R.L., în vederea instalării unui sistem de înregistrare și urmărire a traficului rutier în orașul Jimbolia.-

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Takacs precizează că este binevenit acest contract, dar consider că este ilegal.

D-l Boldor precizează că trebuie discutat cu poliția rutieră, numai cu acest aviz se vor monta.

D-l Ciuciulete arată că nu au adus avizul de la dispeceratul de poliție, să le dăm numai avizul de principiu.

D-l Kaba precizează că este important să se aprobe această hotărâre deoarece se târănează de câteva luni, este important să avem un radar în Jimbolia să mai limităm viteza camioanelor, nu cvor putea amplasa radarele fără acordul poliției, să facem un pas înainte.

D-l Bâcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu 14 voturi „pentru” și un vot „împotriva”(Toth) și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.101

D-l Bâcă prezintă **referatul privind transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale pentru Investiții a terenului în suprafață de 5.096 mp.cuprins în CF 20036 , nr.topo.50027 pentru construirea unui bazin de înot didactic.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.102

D-l Bâcă prezintă **referatul privind alipirea parcelelor cu numărul topografic 10026 (în suprafață de 15.556); 10229/2 (în suprafață de 13.700 mp) din CF 3757 și nr.topo.50016 (în suprafață de 20.744 mp) din CF nr.20043 Jimbolia.**

Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-șoara Cîrlig prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Boldor prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR.103

D-l Bâcă prezintă referatul privind acordul de principiu în vederea închirierii terenului aflat în domeniul public, pe care se află amplasată cabana din lemn de la intersecția străzilor Republicii și Gheorgh Doja și obținerii autorizației de funcționare în vederea comercializării băuturilor alcoolice, a produselor din tutun, cafea, reviste și ziare, cartele telefonice.

Intervine d-l Boldor și arată că nu-și va obține autorizațiile de funcționare având în vedere amplsamentul acestei cabane, lângă biserică.

Intervine d-l Pop și arată că este inoportună amplasarea acestei cabane lângă biserică, zona trebuie amenajată și cabana dezafectată.

D-l Falugiu precizează că poate vinde flori, nu băuturi alcoolice.

D-l Rakoczi arată că terenul este practic din stradă, niciodată nu se va dezmembra pentru a putea fi vândut.

D-l Băcă supune aprobării referatul prezentat de executive care se respinge cu 13 voturi “împotrivă” și 2 abțineri (Postelnicu și Flaugiu).

D-l Băcă prezintă referatul întocmit în baza cererii d-lui Sardeni prin care contestă HCL privind solicitarea de trecere în domeniul public al orașului a Cinematografului și grădinii de vară.

D-l Flaugiu precizează că s-a mai discutat în ședința din luna trecută și atunci am stabilit să ne menținem punctual de vedere exprimat prin HCL.

D-l Pop precizează că nu am hotărât nimic atunci, deoarece nu era un referat al executivului, s-a cerut ca executivul să vină cu o poziție.

Intervine d-l Ciuciulete și arată că trecând în domeniul public, oricât am dori noi să-i menținem utilitatea de cinematograf, nu se va putea.

D-l Nițoi arată că numai cu condiția menținerii activității de cinema s-a putut adopta această hotărâre, nu putem desființa cinematograful.

D-l Pop arată că deocamdată nu este HG, noi am anticipat.

Intervine d-șoara Cîrlig și arată că este temei legal, noi în baza legislației în vigoare am adoptat HCL.

D-l Nițoi precizează că în 2006 noi am mai adoptat o HCL și am propus trecerea în domeniul public sau privat al orașului, nu se știa exact cum va fi, dar acum legislația prevede clar numai în domeniul public și condiționat de păstrare a obiectului de activitate, la ora actuală vorbim despre un lucru care nici nu este al nostru.

D-l Boldor propune să respingem contestația.

D-l Nițoi precizează că se poate respinge ca tardiv înregistrată, ea putea deja produce efecte juridice.

D-l Kaba precizează că HG este contestată de câțiva senatori, nu se știe dacă va rămâne.

D-l Ciuciulete arată că oricum nu știm dacă va fi a noastră sau nu.

Intervine d-l Nițoi și întreabă, dacă noi renunțăm la această clădire, o ia Sardeni sigur?

D-l Pop arată că în ședința comisiei s-a pus problema să i se dea șansa să o cumpere, propunerea noastră a fost să se treacă în privat nu în public, a venit cineva cu o altă solicitare ? acum o vrem că ne este foarte folositoare, în afară de un jazz ce s-a ținut aici?

D-l Boldor arată că nu a fost a noastră de aceea nu am făcut nimic aici, el are contract cu Ministerul Culturii, ce este în acea grădină? Să rămână în domeniul public, să cuprindem un program de finanțare.

D-l Pop arată că problema este grădina, în clădire este o afacere și oricare ar fi persoana trebuie protejată, să propunem grădina să treacă în public și sala să treacă în privat.

Intervine d-l Boldor și întreabă ce a făcut din grădina de vară, dumnealui mai are și alte spații, ex. O hală în curte la JIM APATERM pe care o are închiriată

D-l Pop solicită ca d-l Boldor să nu intre în polemică cu dumnealui, comisia de urbanism a propus – clădirea să treacă în privat.

D-l Băcă supune aprobării referatul de menținere a HCL care se aprobă cu 12 voturi “pentru”, 2 voturi “împotrivă”(Pop, Postelnicu) și o abținere (Rakoczi).

În continuare d-l Băcă prezintă referatul privind rezolvarea unor situații de spațiu locative :

- d-na Patrolea Ileana – titular de contract al locuinței din Jimbolia, str.A.Cito nr.36 solicită ca fiica Craițar Gabriela să fie trecută titular de contract. Solicitarea supusă la vot s-a aprobat cu unanimitate de voturi.

D-l Băcă prezintă referatul prin care se solicită acordul de principiu pentru darea în folosință gratuită a unei suprafețe de 7,34 ha teren arabil Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

D-l Nițoi arată că în acest serviciu pe lângă personalul angajat își desfășoară activitate 40 de voluntari, se solicită folosința gratuită pe perioada cât sunt voluntari, HCL se va prezenta în ședința următoare.

Referatul supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi.

DIVERSE

D-l Rakoczi propune să se pună în vedere la DISTRIGAZ să întrețină clădirea, strică aspectul Supermarketului – PROFI.

D-l Ciuciulete arată că s-a discutat în ședința anterioară situația pescuitului, se pescuiește pe timp de noapte, este interzis dacă nu este iluminat. Aici lucrează muncitori și noaptea nu au nici un spor, pescuiesc, unii dintre ei vor ieși în pensie, vor avea pensii de mizerie și nimeni nu-i va mai lăsa să pescuiască.

La Clarii Vii care mai este problema cu alimentarea cu apă? Este imperios necesar să se amplaseze cel puțin 5 becuri pentru iluminat.

D-l Boldor precizează că se lucrează la alimentarea cu apă.

D-l Ciuciulete propune să se asfalteze acum și la Clarii Vii de la fosta ferma a IAS până la locuințe. Care mai este problema cu situația programului romilor ?

D-l Boldor precizează că se derulează proiectul.

D-l Kaba arată că pentru muncitorii de la PEISAJ HOSTA s-a făcut foarte mult, prin programul cu AJOFM Timiș s-au adus bani pentru angajarea a 100 de muncitori, s-au recrutat practic oamenii de prin birturi care nu mai aveau nici-o șansă să-și asigure existența, le asigurăm un minim de salariu, dar cu siguranță nici pe acesta nu-l merită, ce s-ar fi întâmplat dacă nici pe acesta nu l-ar fi avut.

Intervine d-șoara Cîrlig și arată că acolo lângă pădurice s-au construit niște locuințe care au luat și o mare parte din trotuar.

D-l Kaba arată că s-a discutat cu proprietarul, i s-a pus în vedere să retragă gardulețul la nivelul trotuarului care vine de la gară, a fost d-l Gain acolo și au stabilit cum va fi.

D-șoara Cîrlig precizează că sunt probleme cu apartamentele de la blocul ANL, unii chiriași nu au stat de loc aici, le-au subînchiriat, bineînțeles fără acte legale, se încasează chirie.

D-l Kaba arată că s-a făcut o analiză a tuturor apartamentelor, sunt probleme cu unii care au fost detașați, ex.Rovinari, mai este o profesoară care o bursă de studii pe 3 ani în străinătate – nu avem ce face, mai este cineva care a născut și a plecat la părinți la Grabaț, am discutat cu Poliția să facă verificări.

D-l Tabeică întreabă dacă s-a mai discutat cu patronul de la Witronik? Care este situația presupusei investiții în zonă?

D-l Kaba arată că s-a discutat și se va mai discuta.

D-l Tabeică întreabă dacă se va face și trotuarul către cartierul FUTOK?

D-l Kaba precizează că se va face pe partea dreaptă până la sensul giratoriu, ar fi bine să se discute cu cetățenii să pregătească terenul, să-l curățe de resturi vegetale.

D-l Ciuciulete întreabă care mai este situația cu păduricea?

D-l Kaba arată că s-au demarat demersurile..

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi d-l Băcă mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Băcă Ioan**

**SECRETAR
Nițoi Ionel**