

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 24 iulie 2008 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jimbolia.

D-l Kaba Gabor , primarul orașului, deschide lucrările ședinței și precizează că din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 16 consilieri, absentează motivat d-l Boldor Augustin.

În continuare d-l Kaba prezintă

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții pe anul 2008.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2008.
3. Proiect de hotărâre privind alocarea unor fonduri din bugetul local pentru premiarea unor sportivi.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Convenției de colaborare între Consiliul local al orașului Jimbolia și Asociația HOG – Germania.
5. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de folosință gratuită a bălților din Jimbolia încheiat între Consiliul local al orașului Jimbolia și SC PEISAJ HOSTA SRL.
6. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat încheiat între Consiliul local al orașului Jimbolia și SC AQUATIM SA.
7. Proiect de hotărâre privind atribuirea numărului stradal „2/A” str.Dr.Diel, imobilului proprietatea numitei Dumitrașcu Ecaterina, înscris în CF nr.9046 Jimbolia, nr.topo.3246/III.
8. Proiect de hotărâre privind atribuirea numărului stradal „27/A” str.Lorena, imobilului proprietatea numitului Bartalics Lucian, înscris în CF nr.8090 Jimbolia, nr.topo.2589/2, 2590/2.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unificării a două parcele de teren din Jimbolia, str.T.Aman nr.24.
10. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.I.Vidu nr.42, înscris în CF nr.2023, nr.topo.4074, 4075, în suprafață de 358 mp, pentru construire locuință
11. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.M.Eminescu nr.12/D, înscris în CF nr.7009, nr.topo.2576/3, în suprafață de 250 mp, pentru construcție anexe gospodărești.
12. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.Republicii nr.25, înscris în CF nr.10483, nr.topo.1769/2, în suprafață de 388 mp, pentru amenajare parcare.
13. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.Republicii nr.25, înscris în

CF nr.10482, nr.topo.1769/1, în suprafață de 396 mp, pentru construire anexe gospodărești.

14. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesionării a terenului din Jimbolia, înscris în CF nr.10522, nr.topo.3782/2/2, în suprafață de 735 mp, pentru amenajare parcare.
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune teren nr.343/2003.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului din Jimbolia, str.Porumbeilor nr.1/a.
17. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, a terenului din Jimbolia, str.Porumbeilor nr.1/a, în vederea concesionării pentru construire obiectiv economic.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii suprafeței de 5.000 mp din terenul situat în Jimbolia, str.Cânepei nr.4, înscris în CF nr.6981 nr.topo.10059/2.
19. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării a suprafeței de 5.000 mp. teren situat în Jimbolia, str.Cânepei nr.4, înscris în CF nr.6981 nr.topo.10059/2.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii suprafeței închiriate de firma SC MARC SRL pentru poligonul auto categoria „A”.
21. Proiect de hotărâre privind extinderea suprafeței de teren concesionat numitului Ignea Mihai, din Jimbolia, str.Mărășești bloc 5/A.
22. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune teren încheiat cu SC OTY-DAV TIM SRL.
23. Proiect de hotărâre privind rezilierea unor contracte de închiriere pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință.
24. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul închiriat din Jimbolia, str.Gh.Doja nr.49.
25. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului închiriat din Jimbolia, str.Gh.Doja nr.49., ap.1.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei spațiilor-cabinetelor medicale – aflate în administrarea Consiliului local al orașului Jimbolia și care urmează a fi vândute
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului indemnizației membrilor comisiei pentru vânzarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășorără activități conexe actului medical, în conformitate cu prevederile OUG nr.68/2008.
28. Proiect de hotărâre privind scăderea din evidența fiscală a debitorului Mathes Raimund, din Jimbolia, str.T.Vladimirescu nr.99, aflat în stare de insolvabilitate.
29. Proiect de hotărâre privind atribuirea gratuită a terenului aferent imobilului cumpărat conf.prevederilor Legii nr.112/1995.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului din Jimbolia, str.Lorena nr.67 în condițiile art.9 alin.(4) din Legea nr.112/1995.
31. Acord de principiu privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor cuprinse în CF nr.3207 nr.topo.3782/2/1 și nr.topo.3782/2/2 în suprafață de 750 mp, respectiv 735 mp.(str.S.Sud).
32. Acord de principiu pentru întocmirea PUZ pentru zona Rapova.
33. Aviz de principiu pentru amenajarea unor parcări cu plată.
34. Probleme ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

35. Probleme curente ale Primăriei.

36. Diverse.

precizând că punctele 1, 2, 23 și 30 nu sunt

și solicită completarea ordinei de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2008.
2. Aviz de principiu privind încheierea contractului de colaborare pentru instalare radare fixe.
3. Aviz de principiu pentru ajustarea prețului la apa potabilă și a tarifului de canalizare pentru SC AQUATIM SA- Sucursala Jimbolia.
4. Convocarea Adunării Generale pentru reorganizarea activității SC JIM APATERM SERV SA.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Consiliului Local Jimbolia la realizarea proiectului „Reabilitarea și modernizarea Casei de cultura din Jimbolia, Timis

Conform Hotărârii nr.4/21.06.2008 – pentru o perioadă de 2 luni – președinte de ședință a fost ales d-l CIUCIULETE PENTRU.

Ordinea de zi cu completările făcute, supusă la vot s-a aprobat cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete supune aprobării procesul verbal de la ședința de constituire din 21 iunie și de la cea extraordinară din 4 iulie 2008 și nefiind obiecții și completări se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind alocarea unor fonduri din bugetul local pentru premierea unor sportivi.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.7

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind modificarea și completarea Convenției de colaborare între Consiliul local al orașului Jimbolia și Asociația HOG-Germania.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.8

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind prelungirea contractului de comodat încheiat între Consiliul local al orașului Jimbolia și SC PEISAJ HOSTA SRL.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.9

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind prelungirea contractului de comodat încheiat între Consiliul local al orașului Jimbolia și SC AQUATIM SA.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.10

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind atribuirea numărului stradal "2/A" str.Dr.Diel imobilului proprietatea numitei Dumitrașcu Ecaterina , înscris în CF nr.9046, nr.topo.3246/III**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.11

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind atribuirea numărului stradal "27/A" str.Lorena imobilului proprietatea numitului Bartalics Lucian , înscris în CF nr.8090, nr.topo.2589/2, 2590/2.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.12

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind alipirea a două parcele de teren din Jimbolia, str.T.Aman nr.24.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare , care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.13

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație pulică în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.I.Vidu nr.42, înscris în CF nr.2023, nr.topo.4074, 4075, în suprafață de 358 mp., pentru construcție locuință.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.14

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație pulică în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.M.Eminescu nr.12/D, înscris în CF nr.7009, nr.topo.2576/3, în suprafață de 250 mp., pentru construcție anexe gospodărești.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.15

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație pulică în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.Republicii nr.25, înscris în CF nr.10483, nr.topo.1769/2, în suprafață de 388 mp., pentru amenajare parcare.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.16

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație pulică în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.Republicii nr.25, înscris în CF nr.10483, nr.topo.1769/1, în suprafață de 396 mp., pentru construire anexe gospodărești.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu 15 voturi „pentru” și o abținere (d-l Takacs) și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.17

Intervine d-l Takacs și precizează că ne dăm avizul pentru concesiune acolo unde construcția este deja, nu a avut autorizație, a construit și noi îl punem în legalitate.

D-l Rakoczi precizează că au căzut de acord să se facă dezmembrare.

D-șoara Cîrlig întreabă despre cine se vorbește acum ?

D-l Takacs precizează că nu este vorba de o anume persoană, ci de faptul că a construit fără autorizație și acum îi concesionăm.

Intervine d-l Rakoczi și precizează că acum se discută scoaterea la licitație în vederea concesionării.

D-l Takacs arată că nu este corect să-l punem în legalitate după ce deja a construit..

D-l Rakoczi arată că terenul se scoate la licitație, nu se spune și cine câștigă licitația, poate câștiga PROFIL.

Intervine d-l Takacs și arată că anul trecut când s-a încercat să se scoată la licitație pentru amenajare parcare de către PROFIL, era deja construcția ridicată.

D-l Rakoczi precizează că atunci a fost împotriva construirii magazinului PROFIL în față și să se fi construit în spate și în față, pe front stradal să se fi amenajat parcare, comisia de urbanism a avizat scoaterea la licitație – nu e nici o ilegalitate.

Intervine d-l Vânătoru și precizează că în situația în care câștigă licitația altcineva, “își ia jucăriile și pleacă”.

D-l Takacs precizează că acolo s-a construit ceva frumos, gospodărește, dar fără autorizație, acum de fapt “vorbim discuții”.

Intervine d-l Pop și arată că în comisia de specialitate s-a constatat că acolo este o construcție, s-a avizat scoaterea la licitație, nu atribuire directă.

D-l Takacs întreabă dacă comisia de urbanism a gândit și cum să se procedeze în astfel de situații să nu se mai repete?

D-l Pop precizează că aceste construcții s-au edificat acum 2 ani, nu noi trebuie să verificăm legalitatea, ci serviciul de specialitate.

Intervine d-l Ciuciulete și precizează că serviciul de specialitate trebuia să-i fi dat amendă, să-l fi obligat să demoleze.

D-l Takacs întreabă ce se-ntâmplă acum, se bagă buldozerul, se demolează și se scoate la licitație ?

D-l Macovei precizează că se scoate la licitație, câștigă altcineva, așa cum s-a mai spus “își ia jucăriile și pleacă”.

Intervine d-l Bâcă și arată că acum se discută ce s-a făcut anterior, în fapt am votat deja..

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării a terenului din Jimbolia, înscris în CF nr.10522, nr.topo.37827272, în suprafață de 735 mp., pentru amenajare parcare.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.18

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind prelungirea contractului de concesiune teren nr.343/2003.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de

hotărâre și precizează că s-a studiat cazul și pe acest teren este edificată o hală de producție.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.19

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind aprobării dezlipirii terenului din Jimbolia, str.Porumbeilor nr.1/a.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre și precizează că în principiu este de acord, dar acolo este un foraj, care este situația ?

D-l Rakoczi arată că este vorba despre terenul din baltă, nu acolo unde este forajul..

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.20

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a terenului din Jimbolia, str.Porumbeilor nr.1/a, pentru construire obiectiv economic.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.21

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind aprobării dezlipirii terenului din Jimbolia, str.Cânepei nr.4, înscris în CF nr.6981, nr.topo.10059/2.**

D-l Rakoczi precizează că este vorba de terenul din incinta fostei fabrici de câneapă, solicitat de d-l Eparu care dorește să amenajeze aici o bază de agrement, comisia

pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-l Takacs și arată că este vorba de “paintbal” – împușcare cu vopsea, de ce are nevoie de o așa mare suprafață , 1600 mp?

Intervine d-l Macovei și arată că depinde cât de mare dorește să amenejeze această bază de agrement.

Intervine d-șoara Hînciu și precizează că este un CF recent unde Statul Român este proprietar, este notat un drept de administrare , dar asta nu afectează cu nimic dezlipirea unei parcele.

Intervine d-l Rakoczi și precizează că aici s-au făcut mai multe dezlipiri, există lucrări făcute de OCOTA , nu sunt probleme.

Intervine d-l Nițoi și precizează că în CF nou terenul este proprietatea orașului și nu are sarcini.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre ..

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.22

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație, în vederea concesiunii, a suprafeței de 1600 mp teren situat Jimbolia, str.Cânepei nr.4, înscris în CF nr.6981, nr.topo.10059/2.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.23

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a suprafeței de 461 mp din terenul cuprins în CF nr.3218 nr.cadastral DS 256.**

D-l Rakoczi arată că în ședința comisiei de urbanism s-a propus amânarea discutării acestui proiect de hotărâre deoarece d-l Marc a primit în 1991 aici o suprafață pentru amenajarea unui poligon pentru școala de șoferi, terenul nu a fost dezmembrat, dumnealui a primit 200 mp., în chirie – I s-a tot prelungit contractul de închiriere, dar aici este un drum secundar dumnealui a lărgit acest drum , a amenajat un poligon, între timp terenul din jur s-a dezmembrat, a fost concesionat altor firme, nu se poate face extindere , zona solicitată este zona de protecție a CFR.Deoarece aici nu mai este teren trebuie găsită o altă locație și pentru d-l Marc , dacă are școala de șoferi poate să cumpere și un teren privat.

Intervine d-șoara Cârlig și precizează că în situația în care avea terenul în chirie nu avea dreptul să betoneze.

D-l Tabeică intervine și arată că pentru toți se poate, numai pentru Marc nu.

Intervine d-l Postelnicu și arată că nu se pune problema că pentru dumnealui nu se poate, s-a propus amânarea până se rezolvă situația juridică a terenului.

D-l Nițoi precizează că fiind domeniu public nu se poate concesiona pentru construcție.

D-l Takacs prezintă cererea d-lui Marc.

D-șoara Cîrlig precizează că cererea e făcută aiurea.

D-l Takacs precizează că d-l Marc solicită o suprafață care este deja betonată.

D-l Postelnicu precizează că a betonat drumul de acces.

D-l Pop precizează că s-a propus amânarea, nu respingerea cererii.

Intervine d-l Nițoi și precizează solicitarea de amânare este pertinentă.

D-l Ciuciulete supune la vota propunerea comisiei de amânare care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scoaterea la licitație publică, în vederea concesionării a suprafeței de 180 mp teren situat în Jimbolia, str.Mărășești nr.5/a, înscris în CF nr.8052 nr.topo.1196/2.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-l Takacs și precizează că “trăim în ilegalitate” acum 2 ani a construit, mereu facem vorbire de “să fim în legalitate”, să-i fi dat amendă dacă a construit ilegal, să se respecte suprafața concesionată, de ce nu a făcut actele.

D-l Rakoczi întreabă dacă este problema consiliului – dacă a construit legal sau nu, sau a serviciului de specialitate? Noi discutăm acum scoaterea la licitație, ar fi bine să se citească referatele și proiectele de hotărâri în ședințele comisiilor.

D-l Takacs precizează că în comisia economică nu se citesc toate referatele și proiectele de hotărâri, ci numai cele de economic.

Intervine d-l Nițoi și solicită d-lui Ciuciulete să facă poliția ședinței..

D-l Ciuciulete arată că s-a construit de 2 ani și până acum nu s-a făcut nimic.

D-l Takacs arată că a sugerat să ne respectăm, nu am ridicat această problemă pentru că nu respect comisia de urbanism, solicit să se amâne ambele cazuri.

Intervine d-l Pop și arată că sunt diferite, în al doilea caz există construcția pe suprafața de 100 mp, este necesar teren pentru drum de acces la construcții.

D-l Takacs propune să se închidă telefoanele mobile.

D-l Nițoi precizează că fiecare a primit proiectul Regulamentului de funcționare a consiliului local, aici puteți trece toate propunerile.

D-l Rakoczi precizează că Benke a primit în concesiune 100 mp teren în 1990, când nici nu se cunoștea bine termenul de “concesiune” a construit, a avut datorii și banca a vândut prin licitație publică și actualul proprietar al construcțiilor le-a cumpețat de la bancă, terenul în discuție este între aceste construcții, este necesar pentru acces la construcții.

D-l Nițoi precizează că acest teren este necesar pentru buna funcționare a construcțiilor și pentru a fi concesionat trebuie obligatoriu scos la licitație.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu 14 voturi „pentru”, 2 abțineri (d-șoara Cîrlig și d-l Takacs) și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.24

D-l Ciuculete prezintă **referatul privind rezilierea contractului de concesiune cu SC OTY DAW SRL.**

D-l Rakoczi precizează că în ședința comisiei de urbanism s-a propus amânarea discutării acestui caz până vine d-l Gain din concediu și d-l arhitect, titularul contractului de concesiune susține că are actele dar acestea nu sunt depuse la referat.

D-l Bill precizează că toți membrii comisiei economice sunt de acord cu propunerea comisiei de urbanism – amânare.

D-l Ciuciulete supune la vot propunerea de amânare care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuculete prezintă **referatul privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul închiriat din Jimbolia, str.Gh.Doja nr.49**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.25

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind vânzarea fără licitație publică a terenului închiriat din Jimbolia, str.Gh.Doja nr.49.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.26

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind aprobarea listei spațiilor - cabinete medicale – aflate în administrarea Consiliului local al orașului Jimbolia și care urmează a fi vândute.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-l Takacs și arată că este binevenită propunerea legiuitorului ca cei care le folosesc să poată să le cumpere să le îmbunătățească, dar să ne spună și în ce condiții.

D-l Ciuciulete precizează că este lege în baza căreia se vor vinde.

D-l Nițoi precizează că este un termen în care nu se pot vinde și în ce condiții se poate schimba destinația.

D-șoara Hînciu prezintă extras din OUG nr.68/2008..

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.27

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind aprobarea cuantumului indemnizației membrilor comisiei pentru vânzarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, în conformitate cu prevederile OUG nr.68/2008.**

D-l Bill precizează că s-a propus 13 lei net/oră, comisia economică a avizat acest cuantum.

Intervine d-l Ciuciulete și precizează că în conformitate cu prevederile legale membrii comisiei beneficiază de drepturi bănești și prezintă extras din avizul Direcției Finanțelor Publice Timiș, dar sperăm ca această acțiune să nu se întindă 5-6 luni.

Intervine d-l Nițoi și precizează că suntem destul de avansați cu procedurile, s-au stabilit și membrii comisiei, s-a ales și persoana care va face evaluarea, am întâmpinat greutăți cu participare la ședințe a unor membrii, ne-au condiționat asigurarea transportului.

D-l Takacs întreabă cam în cât timp se vor vinde.

D-l Nițoi precizează că până la sfârșitul acestui an cu siguranță, dar deocamdată se vinde numai str.Republicii nr.38, C.Timișorii este în proces.

D-l Takacs precizează că tariful va fi cam 20 lei/oră brut, ar fi cam 1000 euro/lună, retribuirea membrilor comisiei, este stabilit prin lege?

D-l Nițoi precizează că membrii nu vor lucra 8 ore zilnic, cuantum este stabilit pe oră și cu siguranță ordonatorul principal de credite nu ne va permite prelungirea activității.

D-șoara Hînciu precizează că membrii comisiei nu sunt detașați de la funcțiile de bază.

D-l Nițoi precizează că nu se va lucra mai mult de 6 ore /lună.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.28

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind scăderea din evidența fiscală a debitorului Mathesz Raimund, din Jimbolia, str.T.Vladimirescu nr.99 care este în stare de insolvabilitate.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.29

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind atribuirea gratuită a terenului aferent imobilului cumpărat conf.prevederilor Legii nr.112/1995 din Jimbolia, str.T.Vladimirescu nr.82 – Drăgan Cristian.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.30

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind acordul de principiu pentru vânzarea prin licitație publică a terenului din Jimbolia, cuprins în CF nr.3207, nr.topo.3782/2/1 (str.Spre Sud).**

Intervine d-l Flaugiu și întreabă de ce trebuie vândut ? nu se poate închiria?

D-l Vânătoru precizează că firma SC VOGT ELECTRONIC dorește să descongeționeze circulația pe str.Coposu, să amenajeze aici o parcare pentru mașinile salariaților.

D-l Rakoczi precizează că acest teren a fost dezmembrat în 4 parcele, firma dorește să cumpere tot acest teren de pe marginea canalului.

D-l Ciuciulete întreabă cum se va vinde?

D-l Rakoczi precizează că vânzarea se va face prin licitație publică, aici va fi o mare investiție.

D-l Nițoi precizează că atribuțiile consiliului local privind domeniul privat sunt de concesiune, închiriere sau vânzare , firma a solicitat să cumpere pentru amenajarea unei parcări, s-a solicitat aviz de principiu deoarece pentru vânzarea unui teren trebuie făcute diverse lucrări.

Intervine d-l Mihăilă și arată că aici este canalul de centură, ce se va întâmpla cu el?

Intervine d-șoara Hînciu și precizează că aici este vorba de o vânzare prin licitație publică, să nu mai nominalizați.

D-l Takacs arată că aici nu ar mai fi fost discuții dacă referatul ar fi fost bine documentat, ce este „aviz de principiu scoatere la licitație în vederea vânzării”.

Intervine d-l Nițoi și precizează că în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 nu sunt prevăzute alte cazuri de vânzare decât prin licitație publică.

D-l Ciuciulete supune aprobării solicitarea de vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață de 750 mp care se aprobă cu 14 voturi „pentru” și 2 abțineri (d-soara Cîrlig și d-l Mihăilă).

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind acord de principiu pentru întocmirea PUZ pentru zona Rapova , în vederea construirii de locuințe.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil referatul.

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil referatul.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil referatul.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil referatul

D-l Ciuciulete supune la vot – acord principiu pentru întocmire PUZ zona Rapova – se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind acord de principiu pentru amenajarea unor parcări cu plată.**

Intervine d-l Rakoczi și întreabă ce înseamnă str.Republicii ?

D-l Kaba precizează că este vorba de toată str.Republicii, se va discuta modalitatea de amenajare – acoperire canal de scurgere, e posibil sistem TEL PARC, te oprești numai dacă ai abonament.

D-l Rakoczi precizează că pe porțiunea str.Republicii cvartalul cuprins între străzile T.Vladimirescu – C.Timișorilor s-a discutat închiderea centrului, ce este acum ?

D-l Kaba precizează că se gândește prin proiectul de închidere a centrului și reabilitarea clădirii Primăriei, până atunci vorbim și despre această zonă.

Intervine d-l Ciuciulete și arată că în situația închiderii centrului nu mai este necesar amenajarea de parcări.

D-l Kaba arată că trebuie convinși oamenii să nu mai vină cu mașinile în centru, dorim să facem parcări pe străzile laterale.

D-l Flaugiu propune în acest caz să se stabilească pentru firmele din centru un program de aprovizionare.

D-l Takacs propune să se facă parcări prin licitație publică de către privați , decât să se facă pe bani publici. În situația închiderii centrului aceste parcări vor fi foarte solicitate și dacă le face un privat sigur va și investi, vor fi bine amenajate.

D-l Ciuciulete propune să fie și păzite, dacă plătești parcare să fie și păzită mașina.

Intervine d-l Rakoczi și arată că s-a discutat problema extinderii canalizării, ce facem acum amenajăm parcare și apoi spargem pentru canalizare.

D-l Kaba precizează că nu este proiect tehnic pentru canalizare, acum se pune problema să nu oprești în zonă decât dacă plătești.

Intervine d-l Postelnicu și arată că acum practic problema este instituirea unei taxe, nu neapărat amenajarea de parcare.

D-l Rapolti precizează că aceste parcări se vor face din plăci , nu zonă betonată.

D-l Kaba arată că există localități numai cu 2 benzi de circulație și pe o parte se interzice staționarea, iar pe cealaltă parte numai cu taxă, pot să spun și instituirea taxei de parcare.

Supus la vot acordul de principiu pentru amenajarea unor parcări cu plată se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind aprobarea modificării Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2008.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru activități economico-financiare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport, care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei juridice și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intervine d-l Nițoi și precizează că se încurajează absolvirea studiilor superioare de către funcționarii publici și astfel se propune trecerea în funcția de inspector din cea de referent a absolventului de studii superioare de specialitate.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.31

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind acordul de principiu privind încheierea contractului de colaborare pentru instalare radare fixe** și precizează că este vorba de o firmă din Cluj în colaborare cu Primăria orașului Jimbolia.

Intervine d-l Bill și întreabă dacă juridic se poate ?

Intervine d-șoara Hînciu și precizează că nu se descrie niciunde unde și cum se amplasează, cine este agent constatator. Din documentație nu rezultă care este modalitatea încasării, problema este cât de legal este să dăm 60 % unei societăți.

D-l Ciuciulete prezintă extras din Legea nr.46/2006 care precizează cine ține evidența și cine aplică amenzile, nu oricine dă amenzi, numai Poliția rutieră. În conformitate cu OG nr.15/2007 , aceste încălcări se sancționează și cu penalități de puncte, cum se ține evidența punctelor. Toate amenzile aplicate constituie venituri la bugetul local. În modelul de contract se prevede constituirea unui cont în bancă prin care se virează firmei banii, din încasări se vor scădea daunele aparaturii, salarii – este o mare nebuloasă, legea nu-ți permite, amplasarea acestor aparate au tot felul de condiții, ori legea prevede clar că numai Poliția dă amenzi.

Intervine d-l Nițoi și propune să fie invitată firma să aibă posibilitatea să răspundă la toate întrebările puse, proiectul este de interes local.

Intervine d-șoara Hînciu și precizează că e posibil ca firma solicitantă să mai aibă și alte avize, documente pe care nu ni le-a prezentat nouă.

D-l Nițoi arată că poate nu sunt “ciurli burli” să le dăm ocazia să se prezinte.

D-l Toth întreabă dacă este necesar amplasarea unor astfel de radare?

D-l Ciuciulete precizează că este necesar să se stopeze vitezomanii.

Intervine d-l Kaba și precizează că și dumnealui a primit o asemenea somație și apoi Poliția aplică sancțiunea .

D-l Bill prezintă pct.3,4,5 din proiectul de contract și întreabă dacă este legal ?

D-l Nițoi precizează că se pune problema unui acord de principiu și apoi se va pune la punct contractul.

D-l Ciuciulete întreabă dacă nu cumva procentul de 60 % pentru firmă nu este cam mare și pentru noi numai 40 %?

D-șoara Hînciu arată că practic noi facem mai mult decât firma.

D-l Takacs propune să ne dea temeiul legal, personal nu sunt de acord cu 60 % pentru ei, acum 1-2 ani am obținut amplasarea unui radar în Jimbolia pentru o perioadă de 2 luni și amenda o poți plăti unde vrei, a adus 60.000 lei vechi beneficii, mai

temperează vitezomanii. Decât să le dăm lor 60 % mai bine să discutăm cu Inspectoratul de Poliție poate ne-ar da un radar.

D-l Rakoczi precizează că nu este de acord cu cumpărarea unui radar pentru poliție, atunci mai bine iau 40 % decât să fac investiția pentru alții, să-i invităm să discutăm cu cei care solicită, să stabilim și condițiile contractuale.

D-l Pop întreabă dacă avem o localitate de referință din țară?

D-l Kaba precizează că este o localitate către Cluj.

Propunerea de amânare și invitarea firmei solicitante se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind ajustarea prețului la apa potabilă și a tarifului de canalizare pentru SC AQUATIM SA – sucursala Jimbolia.**

D-l Bill precizează că la comisia pentru probleme economic-financiare a primit avizul favorabil cu 3 voturi “pentru” și 2 împotriva, se solicită ajustarea cu 13,5% , cum se ajunge la o majorare cu 45 % a prețului apei?

Intervine d-șoara Cîrlig și precizează că se aplică 13,5 % pe prețul care nu s-a avizat , nu pe cel practicat în prezent. În contractul de concesiune se stipulează că prețurile se negociază nu mai târziu de 01.01 și 01.07, acum este tardivă discutare prețului. O altă problemă este de ce nu se aplică majorarea de 13,5 % la prețul practicat în prezent, de ce pe cel avizat de ANRSC.

D-l Pop precizează că s-a făcut o fundamentare a costurilor reale, atunci Consiliul local a considerat că prețul nu avea suportabilitate și nu s-a aprobat prețul avizat de ANRSC.

D-șoara Cîrlig precizează că nu se poate face o majorare pe un preț pe care nu l-au practicat, creșterea mi se pare enormă.

D-l Pop precizează că prețul este depășit, prețul se face pe baza unor avize, costurile au existat, au produs pierderi, toate costurile au crescut.

D-șoara Cîrlig arată că din fundamentare nu rezultă ce susțineți dvs.

D-l Pop arată că prețul , în urma fundamentării, l-a propus SC AQUATIM SA, cert este că pierderile există.

D-șoara Cîrlig întreabă dacă fundamentarea de preț s-a făcut pe motiv că există pierderi ?, personal propun respingerea avizului pe motiv că nu se respectă nici clauzele contractuale – 13,5 % majorare pe un preț pe care nu-l practicați .

D-l Pop precizează că nu poate fi purtătorul de cuvânt al SC AQUATIM și arată că nu a fost credibil nici înainte..

Intervine d-l Băcă și susține propunerea d-șoarei Cîrlig de amânare, nefiind nici o situație a pierderilor societății.

D-l Pop precizează că se vede clar , nu se dorește majorarea prețului.

Intervine d-l Takacs și arată că făcut un clacul și majorarea cu 45 % a prețului este “o crimă”, chiar dacă este în pericol bilanțul societății. Aici este vorba de majorare a unui preț pe care nu-l practică societatea , majorarea este foarte mare. Dau un exemplu – prin această majorare atunci ar trebui să-l anunțăm și pe d-l Leonte să facă mai puțină pâine că nu va mai fi putere de cumpărare. Sunt în AGA la AQUATIM, 45 % este exorbitant, să ținem cont de inflație, de suportabilitatea populației până în noiembrie când vom avea și alte perspective să atragem bani, să nu mai avem pierderi – rețeaua este veche, să mobilizăm contorizarea.

D-l Pop precizează că aproximativ 30 % din consumatori nu au contoare.

D-l Takacs propune chiar să se cumpere de noi contoarele , pe lista de investiții. Dacă s-ar aproba majorarea cu inflația – prețul actual al apei fiind de 1,74 la care să se dauă 13,6 % , ar rezulta un preț de 1,97 lei/mc, aproximativ 2,00 lei/mc.

D-l Pop este un aviz de principiu, prețul se va stabili tot printr-o hotărâre de consiliu, nu se poate practica altfel, asta ar putea fi prin octombrie, a fost o bază de calcul, merge la avizare la București.

D-l Takacs precizează că nici nu putem visa la un asemenea preț.

D-l Bill întreabă care este consumul mediu/lună./familie?

D-l Pop precizează că o familie din 2-3 persoane are un consum de aprox.10-11 mc/lună

D-l Bill precizează că este vorba de 0,8 lei/mc, renunță la 2 pachete de țigări pe lună.

D-l Pop precizează că 1000 l apă costă 2,5 lei, comparația nu este la locul ei, dar gazul se scumpește de 3 ori pe an și nu ai ce face.

D-l Kaba propune să se găsească modalitatea de majorare a prețului apei, am avut o solicitare de majorare care a avut avizul ANRSC și nu s-a aprobat, din 2006 prețul apei nu s-a mai majorat, creșterea cu indicele de inflație este una reală, există un aviz al ANRSC neavizat de consiliul local, dacă consiliul nu aprobă majorarea, pierderile le plătește consiliul local.

D-l Takacs precizează că noi suntem proprietarii, ce am făcut în ultimii 2 ani. Un calcul făcut acum se poate majora de la 1,74 la 1,97 cu TVA cu tot, să vedem unde trebuie investit, care sunt pierderile.

D-l Pop precizează că s-a cuprins în lista de investiții cumpărare a 700 contoare care se vor instala , s-au prevăzut 362.175 lei la reabilitarea conductei.

D-l Kaba solicită să se avizeze majorarea prețului, în caz contrar pierderile vor fi suportate de noi, este bună comparația 1000 l apă de la rețea = ¼ l apă minerală, consumatorul să simtă valoarea apei, să punem în balanță oferta AQUATIM , până vor veni cu creșterea prețului se vor face investiții.

D-l Takacs precizează că s-a propus o ajustare a prețului actual cu 13,6 %.

D-l Pop precizează că termenul de aprobare în forma actuală este de 45 zile, nu l putem pune în practică fără HCL, este făcut de experți ai AQUATIM în prețuri, nu eu fac prețurile.

Intervine d-l Takacs și arată că este în discuție o investiție de 370.000 lei, prin majorarea de preț se ajunge la 200.000 lei, am aprobat acum un PUZ pentru care dăm 60.00 EURO.

Intervine d-l Pop și arată că dacă nu s-ar fi votat s-ar fi spus că obstrucționăm o lucrare.

D-l Takacs arată că faptul că sunt pierderi nu justifică majorarea cu 45 % a prețului apei, este mult prea mult, înțeleg poziția d-lui primar și a d-lui Pop de majorare a prețului.

Intervine d-l Vânătoru și arată că a susținut majorarea prețului, este vorba de 0,80 lei ce reprezintă investiții și inflația, suma ca procent sperie – 45 % - raportat cu consumul mediu de 10-11 mc/fam. – dar dacă ne raportăm la cel despre care vorbim noi, probabil are un consum de 3-4 mc/lună și ajunge la un cost de 3-4 lei/lună.

Intervine d-șoara Cîrlig și arată că justificarea creșterii nu mi se pare corectă, accept creșterea de 13,6 % pe un preț existent, nu 45 % pe un preț inexistent.

D-l Kaba întreabă dacă putem spune ceva intermediar ?

D-l Pop precizează că nu poate influența, se pot purta negocieri privind un preț.

D-l Kaba întreabă când se pot purta acum sau atunci?

D-l Pop precizează că negocierile se pot purta la stabilirea prețului, atunci.

D-l Takacs întreabă ce reprezintă avizul ?

D-l Pop precizează că numai cu avizul de principiu se poate trimite documentația spre avizare la ANRSC.

D-șoara Cîrlig întreabă dacă avizul de principiu este necesar pentru obținerea avizului de la București ?

D-l Pop precizează că este vorba de un aviz de principiu, HCL este cu totul altceva.

D-l Takacs propune să se avizeze pe baza calcului făcut de noi – majorare de la 1,74 la 1,97 lei/mc

D-l Pop precizează că această majorare reprezintă numai indicele de inflație, nu se ține cont de clauzele din contract.

D-șoara Cîrlig arată că prețul de referință trebuie să fie prețul practicat.

D-l Kaba propune să ne raportăm la prețul practicat și întreabă cât este prețul la Timișoara?

D-l Pop precizează că la Deta este 2,2 lei /mc, la Timișoara nu-l cunoaște.

D-l Takacs informează că la Timișoara este de aprox.2,00 lei/mc.

D-l Ciuciulete arată că de aproximativ 2 ani nu s-a mai amjorat prețul, s-au făcut investiții, sunt pierderi, se impune o majorare.

D-l Ciuciulete prezintă proiectul de hotărâre care supus la vot se respinge cu 8 voturi “pentru”, 7 voturi “împotrivă”(d-șoara Cîrlig, Tabeică, Flaugiu, Băcă, Toth, Takacs și Rapolti) și o abținere (Macovei)..

D-l Ciuciulete supune aprobării avizul de principiu pentru majorarea prețului existent cu 13,6 % , care se aprobă cu 10 voturi”pentru”, 5 voturi “împotrivă (Pop, Postelnicu, Rakoczi, Meszaroș și Vânătoru) și o abținere (Mihăilă).

D-l Ciuciulete prezintă **referatul privind aprobarea participării Consiliului local al orașului Jimbolia la realizarea proiectului “Reabilitarea și modernizarea Casei de cultură din Jimbolia”.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei pentru probleme economico-finaciare care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Kaba precizează că la data de 18.07 s-a aprobat ghidul de finanțare a proiectului de reabilitare a caselor de cultură, stă deschis o lună pentru casele de cultură din mediul rural și mic urban , vor fi finanțate numai acele proiecte care vor fi primele depuse.

D-l Ciuciulete supune aprobării fiecare articol din HCL , care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR.32.

D-l Kaba precizează că banii vor fi cuprinși în bugetul local pe anul viitor, lucrarea orcium nu va începe în acest an.

D-l Ciuciulete precizează că apa curge la Casa de cultură pe toate părțile, trebuie înlocuită, în primul rând, țigla.

D-l Kaba precizează că în fiecare an se fac mici reparații, de 2 ani așteptăm acest proiect.

D-l Kaba precizează că trebuie convocată Adunarea Generală la SC JIM-APATERM SERV SA.

D-l Nițoi arată că în conformitate cu Statutul societății convocarea se face de acționarii societății și acționar este Consiliul local. Termenul de convocare este de minimum 15 zile de la data publicării convocării.

Cu unanimitate de voturi s-a aprobat convocarea Adunării Generale în data de **13 august 2008, ora 10,00.**

În continuare se trece la **PROBLEME ALE COMISIILOR DE SPECIALITATE COMISIA JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, MUNCĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

D-l Băcă prezintă referatul privind repartizarea locuințelor disponibile :

- B.Bartok nr.1 – compusă din 3 camere, bucatărie, hol – propus repartizarea pentru familia – Giulvezan Marinela. – aprobat cu unanimitate de voturi.

- T.Vladimirescu nr.93 – un apartament format din : 1 cameră, bucatărie, loc de baie, propus pentru fam. Delca Aneta și

- T.Vladimirescu nr.93 – un apartament dintr-o cameră și bucatărie propus pentru.fam. Klein Sebastian.

Intervine d-l Rakoczi și propune să se verifice situația juridică a imobilului din Jimbolia, str.T.Vladimirescu nr.93, dacă este tot al statului sau există și un alt proprietar.

D-l Bâcă arată că aici sunt 2 apartamente cu câte o cameră și o bucatărie.

Intervine d-șoara Hînciu și întreabă ce înțelege comisia prin apartament ? este apartamentare făcută sau comisia a împărțit locuința în două apartamente.

D-l Bâcă precizează că este o singură locuință cu 2 camere și 2 bucătării.

D-șoara Hînciu arată că a participat la ședința tuturor comisiilor, dar la comisia socială nu a fost anunțată când se ține.

Se pune problema apartamentării imobilului, ce este în CF, trebuie avut în vedere că fiecare chiriaș are dreptul să și cumpere, ori dacă situația în CF nu este clară , nu se poate vinde. Comisia socială trebuie să aibă în vedere lista de priorități, actele imobilului – CF și contracte de închiriere anterioare.

D-l Rakoczi arată că aici sunt coproprietari – Statul Român și proprietate privată.

Intervine d-l Nițoi și arată că, dacă situația juridică a imobilului nu este clară, să se amâne repartizarea.

D-l Toth precizează că imobilul nu a fost revendicat și este al Statului Român.

Propunerea de amânare supusă la vot se aprobă cu unanimitate de voturi.

Celelalte comisii nu au probleme.

D-l Ciuciulete prezintă raportul privind asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav adulte sau minore pe semestrul I, al anului 2008.

D-l Kaba informează că în data de 29 iulie 2008 principele Radu ne-a făcut o invitație la Săvârșin, cine dorește dintre consilieri poate participa, plecarea este la ora 14,00 .

DIVERSE

D-l Rakoczi precizează că s-au asflatat multe străzi în oraș, să se aibă în vedere și semnele de circulație.

Mai mulți cetățeni au făcut propunerea ca la groapa de gunoi să fie o persoană pentru a taxa.

D-l Postelnicu precizează că nu se mai percepe taxă de depozitare gunoi, în ideea de a avea acces oricine are gunoi, să nu mai depoziteze la voia întâmplării.

D-l Rakoczi arată că acum se aduc multe mașini de afară și se depozitează pe spațiul verde, să se perceapă taxă.

O altă problemă este funcționarea bufetului din FUTOK, nu știu dacă este la distanța legală de școală, consider că nu este 200 m de la școală.

D-l Ciuciulete arată că s-a aprobat prelungirea contractului pentru bălți , este o anomalie taxa de 170 lei pentru autorizația de pescuit , APS are o taxă de 56 lei/an și se poate pescui în toate apele din țară, la noi pe taxa de 170 lei/an se pescuiește numai în bălțile Jimboliei, trebuie umblat la regulament. Copii indiferent de vârstă plătesc aceeași taxă;

- să se interzică populatul cu pește de consum, în fiecare an să se bage pește în câte o baltă

- oamenii care lucrează acolo să fie obligați să aibă permis de pescuit;

- să nu se folosească plase și harpon.

La ora actuală am văzut că d-l Dema udă florile cu bidoane, ar fi bine să se ia o mașină de la pompieri.

Ne-a fost prezentată Strategia de dezvoltare a orașului- a fost o enumerare de capitole, dorim să fim ținuți la curent cu fiecare capitol așa cum este gata.

Intervine d-l Takacs și arată că cei 6 consilieri vechi au fost somați privind o imputație, nu știm despre ce este vorba, cu ce am greșit, să se “modeleze” această decizie să se ia acești bani în mai multe rate, nu dintr-odată..

D-l Takacs propune să se achiziționeze un sistem audio-video, pentru ședințele de consiliu, atunci când discuțiile sunt aprinse este greu să se noteze tot.

D-l Ciuciulete propune ca PEISAJ HOSTA să ia utilajele de la oamenii care cosesc iarba, nu după program să umble după “ciubuc”.

Strada Spre Vest este “o rampă de gunoi” să se ridice, canalul de centură este colmatat să se ia măsuri de curățare.

D-l Macovei arată că sunt mulți locuitori care nu-și pot permite achiziționarea unei mașini pentru tăiat iarba, ar fi bine să se facă un tabel și, contracost, PEISAJ HOSTA să facă această lucrare periodic.

D-l Bill propune ca ședințele de consiliu să se țină după masa.

D-l Takacs precizează că după orele 16,00 nu mai sunt funcționarii Primăriei, ar însemna să fie prezenți toți șefii de servicii.

Intervine d-l Vânătoru și arată că în cazul ținării ședințelor după masa cine mai poate fi atent, ești deja obosit de la locul de muncă.

Se supune votului propunerea d-lui Bill de ținere a ședințelor după program care se respinge cu 7 voturi “pentru” și 9 voturi “împotriva”.

Intervine d-l Kaba și dă un răspuns la problema ridicată de d-l Takacs – în toată țara nu s-a plătit CAS pe indemnizația de consilier, până când un consilier județean avea nevoie de o adeverință de vechime și a considerat că a fi consilier este un loc de muncă, a dat în judecată și i s-a dat câștig. Finanțele s-au sesizat și au început controalele în tot județul, în lege, în multe cauze, situația nu e foarte clară și se clarifică prin sentințe judecătorești.

D-l Nițoi precizează că noi am atacat în instanță deoarece ei ne-au luat banii, suntem în gaură, chiar dacă am atacat în instanță eu nu vă consider “încadrați în muncă”.

D-l Kaba precizează că prin această înștiințare v-am informat despre situația de fapt.

D-l Kaba arată că pescuitul de la bălțile din Jimbolia, nu este pescuit sportiv, este preluat de SC PEISAJ HOSTA și poate să-și impună propriul regulament.

D-l Ciuciulete întreabă cine a fost prezent la baltă din partea consiliului, a primăriei, când s-au adus cele 4,5 tone pește cu apă cu tot.

D-l Kaba solicită să se spună clar cine a prins pește cu plasa și cu harcane.

D-l Ciuciulete arată că cel care a prins peștele de 24 kg., consider că trebuie făcut un pescuit corect.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi d-l Ciuciulete mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciuciulete Petru

SECRETAR

Nițoi Ionel